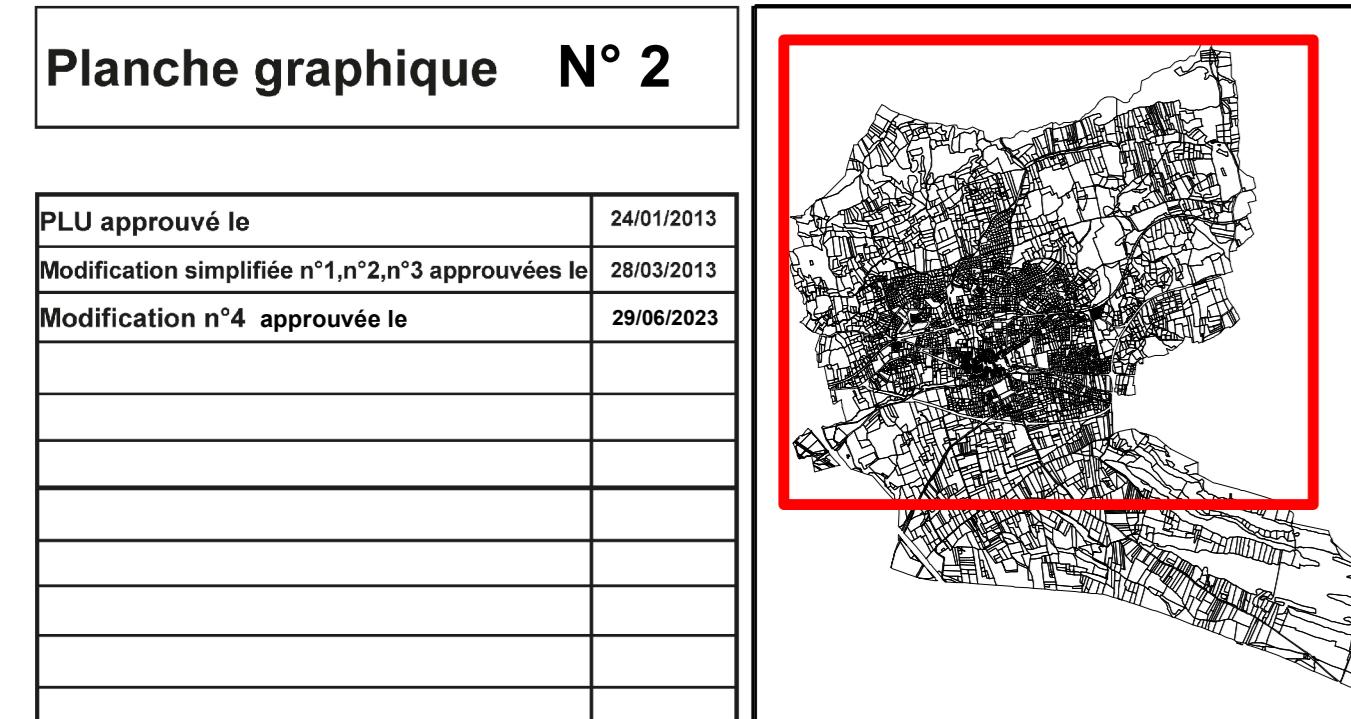


PLAN LOCAL D'URBANISME

Modification N°4

Commune de Pélissanne



Hôtel de Ville
BP7 - Parc Tour de Brignoles
91340 PELISSANNE
Tel: 04 90 55 11 52
Site web: https://www.ville-pelissanne.fr

Aménagement Urbanisme Architecture Design
51 AVENUE MARSEILLE
13004 MARSEILLE
Tel: +33 4 91 48 17 05
Mail: contact@auad.fr

PELISSANNE

Légende

Informations linéaires

- Protection des captages: Périmètre immédiat
- Protection des captages: Périmètre rapproché
- Protection des captages: Périmètre éloigné

Prescriptions surfaciques

- Espace boisé classé - article L.113.1
- Risques géologiques article R.151-31-2*
- Emplacement réservé aux voies publiques article L.151-41 1*
- Emplacement réservé aux ouvrages publics article L.151-41 1*
- Emplacement réservé en faveur de la mixité sociale - article L.151-41-4*
- Servitude de localisation pour équipement public, voie, ouvrage ou espace vert -article L.151-41 dernier alinéa
- Protection des boisements - article L.151-19
- Secteur à programme de logements mixité sociale L.151-16
- Classification des voies bruyantes (arrêté relatif au classement sonore des autoroutes et routes)

Prescriptions linéaires

- Bande de retrait article L.116-6
- Marge de recul
- Perimètre de protection commerciale article L.151-16
- Sentier piétonnier ou itinéraires cyclables à conserver, modifier ou créer article L.151-38

Informations surfaciques


- Prémètre du droit de préemption urbain
- Assainissement collectif Existant/Futur

Zonage du PLU

U: Urbanisé

- UA: Ub_a; Ub_b; Ub_c; Uc_a; Uc_b; Uc_d
- UE: UEP; UEs
- 1AU: urbanisé
- 1AU_a
- 1AU_{a1}; 1AU_{a2}; 1AU_{a3}; 1AU_{a4}; 1AU_{a5}
- 1AU_{b1}; 1AU_{b2}; 1AU_{b3}; 1AU_{b4}; 1AU_{b5}
- 2AU: urbanisé (bloqué)
- A: Agricole
- N: Naturel

N1; N2; N3; N8
Nep
Nh



PLAN LOCAL D'URBANISME

Modification N°4

Commune de Pélissanne

Planche graphique N° 2

PLU approuvé le	24/01/2013
Modification simplifiée n°1,n°2,n°3 approuvées le	28/03/2013
Modification n°4 approuvée le	29/06/2023



Hôtel de Ville
BP7 - Parc Tour de Brignoles
13220 AIX EN PROVENCE
Tel: 04 90 55 11 52
Site web: https://www.ville-pelissanne.fr

Aménagement Urbanisme Architecture Design
5 rue du Général de Gaulle
13220 AIX EN PROVENCE
Tel: +33 4 91 48 17 05
Mail: contact@auad.fr

PELISSANNE

AUAD

