

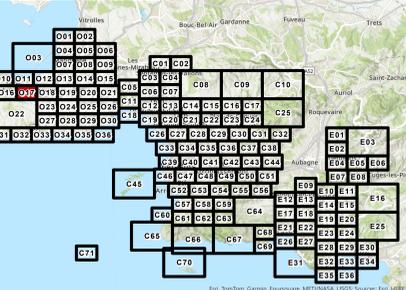
RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES PLANCHES DE ZONAGE Ouest-17 PLUi approuvé le 19 décembre 2019

Modification 3 approuvée le 18/04/2024

CHATEAUNEUF-LES-MARTIGUES



Tableau d'assemblage



Urbanisme

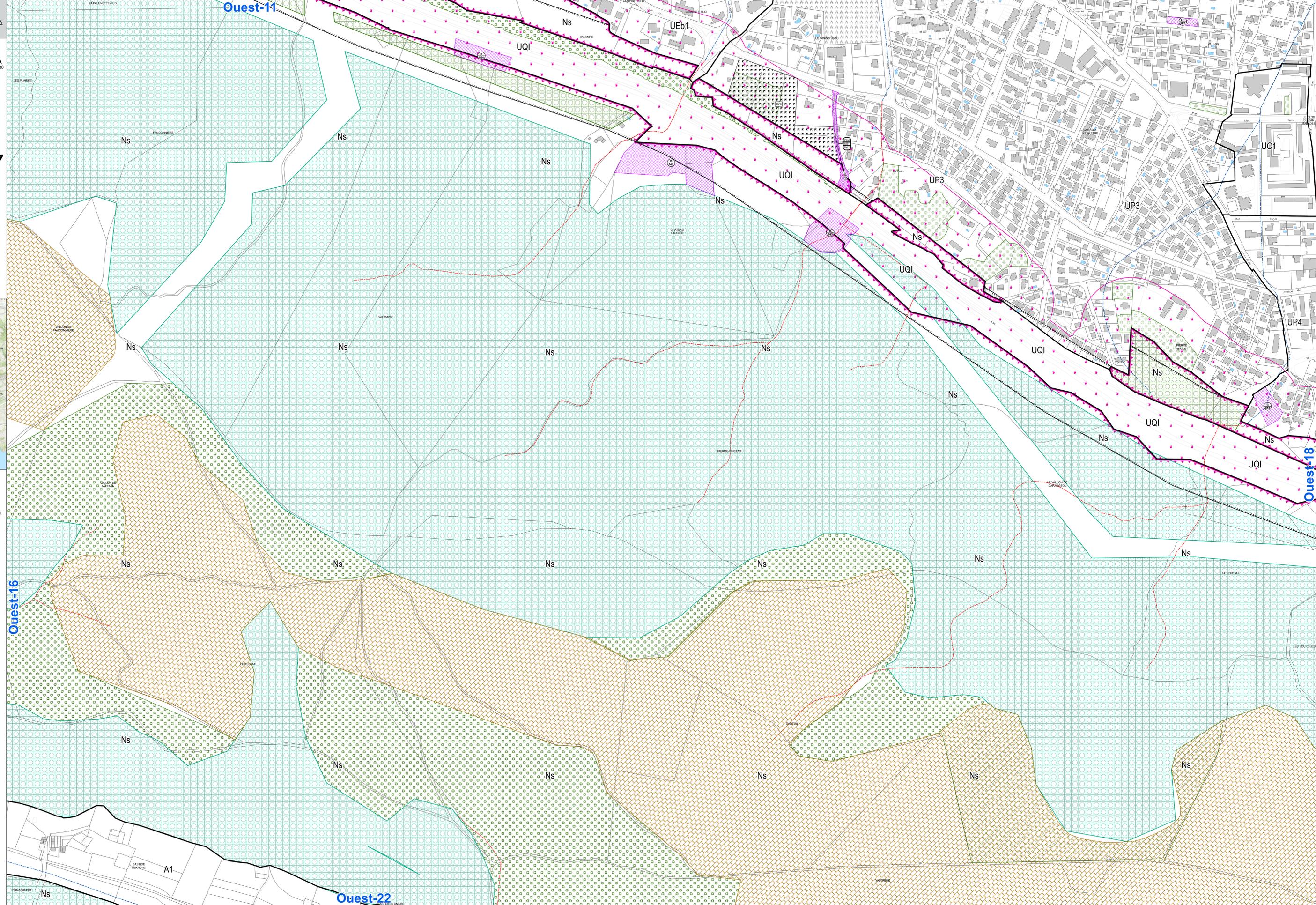
- URBANISME: Limites de zone, Orientation d'aménagement et de programmation (OAP) sectorielle, Plancher de détail, Polygone constructible.
EMPLACEMENTS RESERVES: Emplacement réservé pour voirie, Autre emplacement réservé, Servitude pré-localisation pour équipement.
PATRIMOINE PATRIMOINE URBAIN ET ARCHITECTURAL: Elément remarquable, Espace d'accompagnement remarquable, Axe urbain remarquable, Forme d'habitat spécifique, Quartier en balcon remarquable, Canal de Marseille et dérivations.

Risques

- INONDATION: Enveloppe d'application du PPR approuvé ou en cours, Mouvement de terrain à Marseille, Zone inconstructible, Zone à prescriptions renforcées, Zone à prescriptions simples, Cavité inondable, Axa d'écoulement concentré, Axa d'écoulement diffus, Voie inondable.
MOUVEMENT DE TERRAIN: Enveloppe d'application du PPR approuvé ou en cours, Mouvement de terrain à Marseille, Zone inconstructible, Zone à prescriptions, Glissement de terrain, Zone à prescriptions simples, Recul du trait de côte, Zone inconstructible, Zone à prescriptions renforcées, Zone à prescriptions simples.
INCENDIE DE FORET: Enveloppe d'application du PPR approuvé ou en cours, Zone inconstructible, Zone à prescriptions renforcées, Zone à prescriptions simples.
RISQUES TECHNOLOGIQUES: Enveloppe d'application du PPR approuvé ou en cours, Zone de risque.

Fond de Plan

- Parcelaire, Bâti dur, Bâti léger, Elément de repère, Plaque ou Plan d'eau, Cimetière.



Ouest-16

Ouest-11

Ouest-18

Ouest-22