



# RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES

## PLANCHES DE ZONAGE

### Centre-61

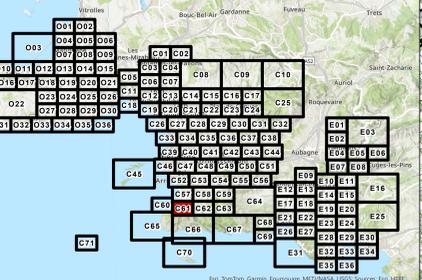
PLUI approuvé le 19 décembre 2019

Modification 3 approuvée le 18/04/2024

MARSEILLE



### Tableau d'assemblage



**Urbanisme**

**URBANISME**

- Limite de zone
- Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) sectorielles
- Plancher de détail
- Polygone constructible

**EMPLACEMENTS RÉSERVÉS**

- Emplacement réservé pour voirie
- Autre emplacement réservé
- Servitude pré-localisation pour équipement

**Patrimoine**

**PATRIMOINE URBAIN ET ARCHITECTURAL**

- Élément remarquable
- Élément remarquable faisant l'objet d'une fiche
- Espace d'accompagnement remarquable
- Axe urbain remarquable
- Forme d'habitat spécifique
- Quartier en balcon remarquable
- Canal de Marseille et dérivations

**Risques**

**INONDATION**

- Enveloppe d'application du PPR approuvé ou en cours
- Centre urbain
- Zone inconstructible
- Zone inconstructible à aléa faible ou modéré
- Zone à prescriptions renforcées
- Zone à prescriptions simples
- Cuvette inondable
- Axe d'écoulement concentré
- Axe d'écoulement diffus
- Voie inondable

**MOUVEMENT DE TERRAIN**

- Enveloppe d'application du PPR approuvé ou en cours
- Mouvement de terrain à Marseille
- Zone inconstructible
- Zone à prescriptions
- Glisement de terrain
- Zone à prescriptions simples
- Zone à prescriptions renforcées
- Recul du trait de côte
- Zone inconstructible
- Zone à prescriptions renforcées
- Zone à prescriptions simples

**INCENDIE DE FORÊT**

- Enveloppe d'application du PPR approuvé ou en cours
- Zone inconstructible
- Zone à prescriptions renforcées
- Zone à prescriptions simples

**RISQUES TECHNOLOGIQUES**

- Enveloppe d'application du PPR approuvé ou en cours
- Zone de risque

**Fond de Plan**

- Parcelle
- Élément de repère
- Bâti dur
- Plaque ou Plan d'eau
- Bâti léger
- Cimetière

