



RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES

P PLANCHES DE ZONAGE

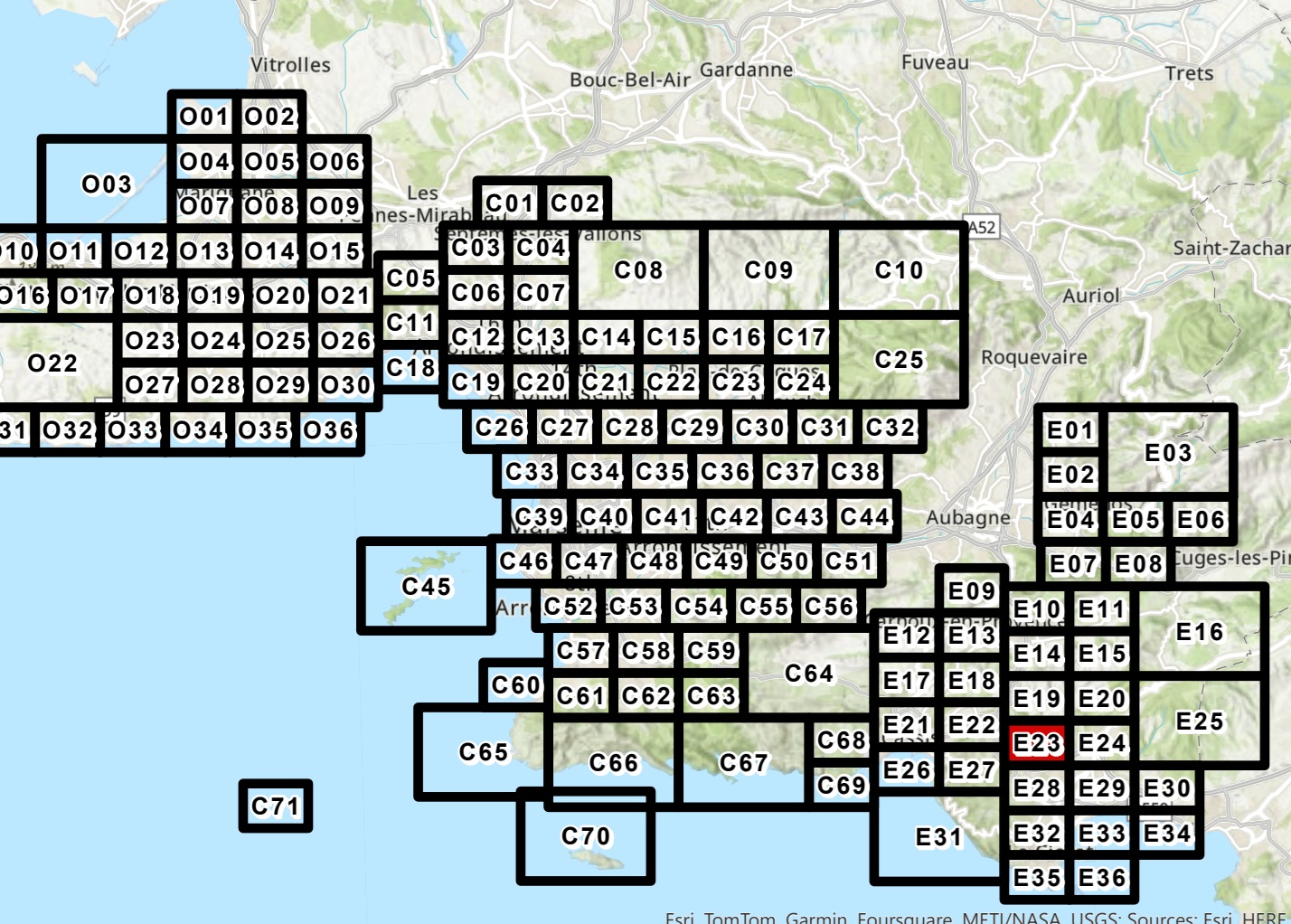
PLUi approuvé le 19 décembre 2019

Modification 3
approuvée le 18/04/2024

CASSIS, CEYRESTE, LA-CIOTAT



Tableau d'assemblage



| | | |
|---|--|--|
| Urbanisme URBANISME Limite de zone Orientation d'aménagement et de Programmation (OAP) sectorielle Planchette de détail Polygone constructible EMPLACEMENTS RÉSERVÉS Emplacement réservé pour voisins Autre emplacement réservé Servitude pré-localisation pour équipement Patrimoine PATRIMOINE URBAIN ET ARCHITECTURAL Élément remarquable Élément remarquable faisant l'objet d'une fiche Espace d'accompagnement remarquable Axe urbain remarquable Forme d'habitat spécifique Quartier en balcon remarquable Canal de Marseille et dérivations Risques INONDATION Enveloppe d'application du PPR approuvé ou en cours Centre urbain Zone inconstructible Zone inconstructible à aléa faible ou modéré Zone à prescriptions renforcées Zone à prescriptions simples Recul du trait de côte Crue vite inondable Axe d'écoulement concentré Axe d'écoulement diffus Voie inondable Fond de Plan Parcelle Élément de repère Bâti dur Bâti léger Plaque ou Plan d'eau Cimetière | PRESCRIPTIONS DE HAUTEUR Sur les deux côtés d'un axe en rez de chaussée Sur un côté d'un axe en rez de chaussée Sur un secteur Prescription de vue PRESCRIPTIONS D'IMPLANTATION Implantation imposée Marge de recul Marge réglementaire Marge de voirie Polygone d'implantation PATRIMOINE NATUREL Espace bois classé Espace Bois Classé Espace Bois Classé - Loi Littoral Espace Bois Classé ponctuel Autres Alignement végétal Terrain cultivé à protéger Trame Verte et Bleue à étudier pour l'ouverture à l'urbanisation | MIXITES SOCIALES ET FONCTIONNELLES Secteur de mixité sociale Activités commerciales et de services Linaire de protection Linaire de protection strict Linaire d'interdiction Potabilité commerciale Pôle de vie Potabilité tertiaire DIVERS Servitude d'attente d'un projet Bâtiment pouvant changer de destination Secteur de richesse du sol ou sous-sol Espace vert protégé Catégorie 1 Catégorie 2 Catégorie 3 Catégorie 4 Catégorie 5 |
|---|--|--|

