



# RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES

PLANCHES DE ZONAGE

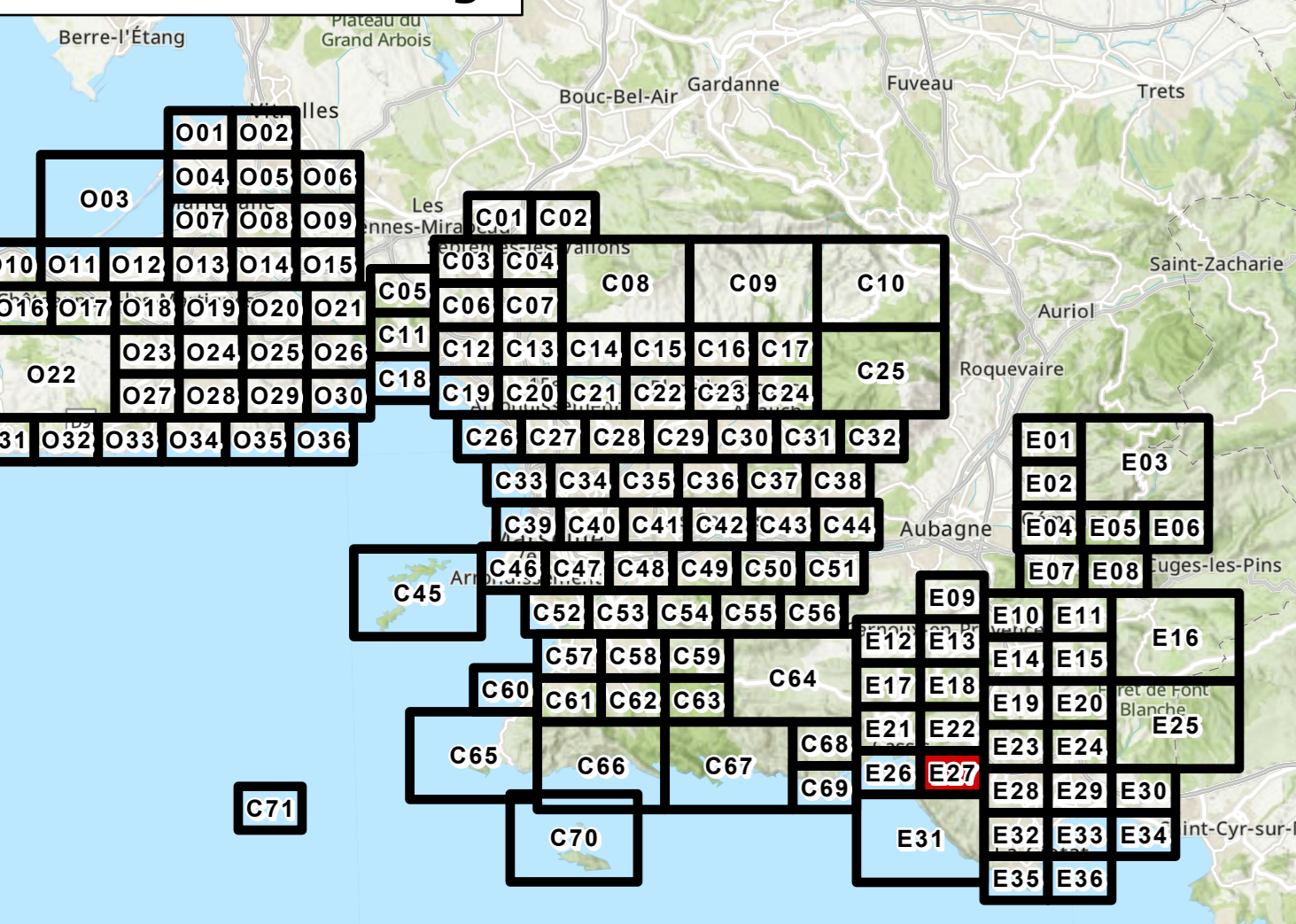
PLUi approuvé le 19 décembre 2019

Modification 2  
approuvée le 30/06/2022

CASSIS, LA-CIOTAT



## Tableau d'assemblage



<b>Urbanisme</b> <b>URBANISME</b> Limite de zone Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) sectorielle Planche de détail Polygone constructible <b>EMPLACEMENTS RESERVES</b> Emplacement réservé pour voirie Autre emplacement réservé Servitude pré-localisation pour équipement <b>Patrimoine</b> <b>PATRIMOINE URBAIN ET ARCHITECTURAL</b> Élément remarquable Élément remarquable faisant l'objet d'une fiche Espace d'accompagnement remarquable Axe urbain remarquable Forme d'habitat spécifique Quartier en balcon remarquable Canal de Marseille et dérivations <b>Risques</b> <b>INONDATION</b> Enveloppe d'application du PPR approuvé ou en cours Centre urbain Zone inconstructible Zone inconstructible à aile faible ou modale Zone à prescriptions renforcées Zone à prescriptions simples Cuvette inondable Axe d'écoulement concentré Axe d'écoulement diffus Voie inondable <b>Fond de Plan</b> Parcelle Élément de repère Bâti dur Bâti léger Flèche ou Plan d'eau Cimetière	<b>PREScriptions DE HAUTEUR</b> Sur les deux côtés d'un axe Sur un côté d'un axe Sur un secteur Prescription de vue <b>PREScriptions D'IMPLANTATION</b> Implantation imposée Marge de recul Marge réglementaire "corde de ville" Polygone d'implantation <b>DIVERS</b> Service d'attente d'un projet Bâtiment pouvant changer de destination Secteur de richesse du sol ou sous-sol Espace vert protégé Catégorie 1 Catégorie 2 Catégorie 3 Catégorie 4 Catégorie 5 <b>Mouvement de Terrain</b> Enfoncement Zone inconstructible Eboulement Zone de risque majeur Zone inconstructible Zone à prescriptions renforcées Zone à prescriptions simples Recul du trait de côte Zone inconstructible <b>INCENDIE DE FORET</b> Enveloppe d'application du PPR approuvé ou en cours Zone inconstructible Zone à prescriptions renforcées Zone à prescriptions simples <b>RISQUES TECHNOLOGIQUES</b> Enveloppe d'application du PPR approuvé ou en cours Zone de risque
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

