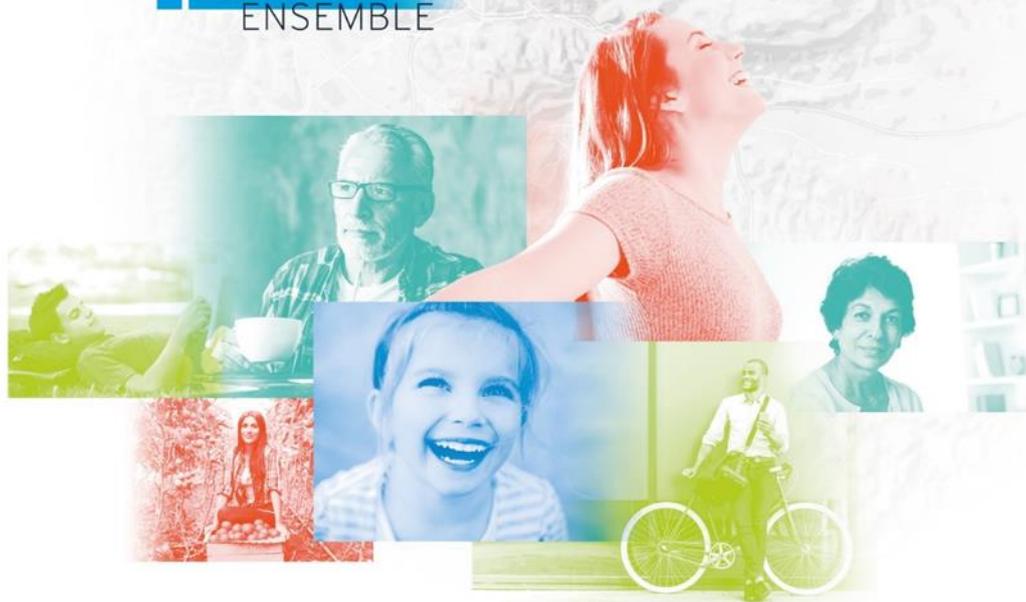


CONSTRUISONS
ENSEMBLE



LE PAYS D'AIX
DE DEMAIN

MEYREUIL

4.1 F- ANNEXE REGLEMENT ECRIT : FICHES PATRIMOINE BATI

PLUi du Pays d'Aix approuvé le 05 décembre 2024

Patrimoine Bâti Ponctuel

IDENTIFIANT	COMMUNE	ADRESSE	CADASTRE	APPELLATION	PRESCRIPTION REGLEMENTAIRE	DENOMINATION	COMPLEMENT DE DENOMINATION	SIECLE
B1110	MEYREUIL	Chemin de la Simone	AK0024	Château de Meyreuil	BASTIDE ET DOMAINE REMARQUABLE	Château		
P1111	MEYREUIL	Chemin de l'anglais	AI0351	La Guiramande	PONCTUEL	Maison		
B1112	MEYREUIL	Route de Martina	AL0031	Château de la Saurine	BASTIDE ET DOMAINE REMARQUABLE	Château	dépendances ; parc ; alignements d'arbres ; jardins ; terrasses ; escaliers	18e siècle
B1113	MEYREUIL	Route de Valbrillant	AR0008	Valbrillant	BASTIDE ET DOMAINE REMARQUABLE	Bastide		18e siècle
P1114	MEYREUIL	Esplanade de la paix	AB0083 ; AB0155 ; AB0561	Ancien cimetière du Chef-lieu	PONCTUEL	Cimetière		
P1115	MEYREUIL	Place de l'église Saint-Marc		Place de l'église Saint- Marc	PONCTUEL	Place		
P1116	MEYREUIL	Avenue Adam Puskaric	AB0050	Ecole du Chef-lieu	PONCTUEL	Ecole		19e siècle
P1117	MEYREUIL	Allée des pins	AZ0227	Domaine viticole et agricole de la Simone	PONCTUEL	Cave viticole		
P1118	MEYREUIL	Place de la Poste au Plan-de- Meyreuil	AY0039	Place de la Poste au Plan-de-Meyreuil	PONCTUEL	Place		
B1119	MEYREUIL	Chemin des bastidons	AV0044	Bastide du Ballon	BASTIDE ET DOMAINE REMARQUABLE	Bastide		
P1120	MEYREUIL	Route de Martina		Pont de Bayeux	PONCTUEL	Pont		
P583	MEYREUIL ; AIX-EN- PROVENCE	RD58H		Pont des Trois-Sautets	PONCTUEL	Pont		17e siècle

METROPOLE AMP - PLUi PAYS D'AIX - REGLEMENT - VOLET PATRIMONIAL

Identifiant PLUi : B1110	MEYREUIL	Appellation : Château de Meyreuil
Élément patrimonial : Château Typologie : BASTIDE ET DOMAINE REMARQUABLE		Dénomination complémentaires et précisions :
Localisation : Chemin de la Simone		Cadastre Parcelles n°: AK0024
Siècle :	Critère de préservation : Paysager : OUI - Historique : - Culturel : - Architectural :	
Description :		Règlement applicable : Article L.151.19 du Code de l'Urbanisme PLUi 4.1 Règlement Partie A Titre II Article 2.2
		Prescriptions spécifiques :



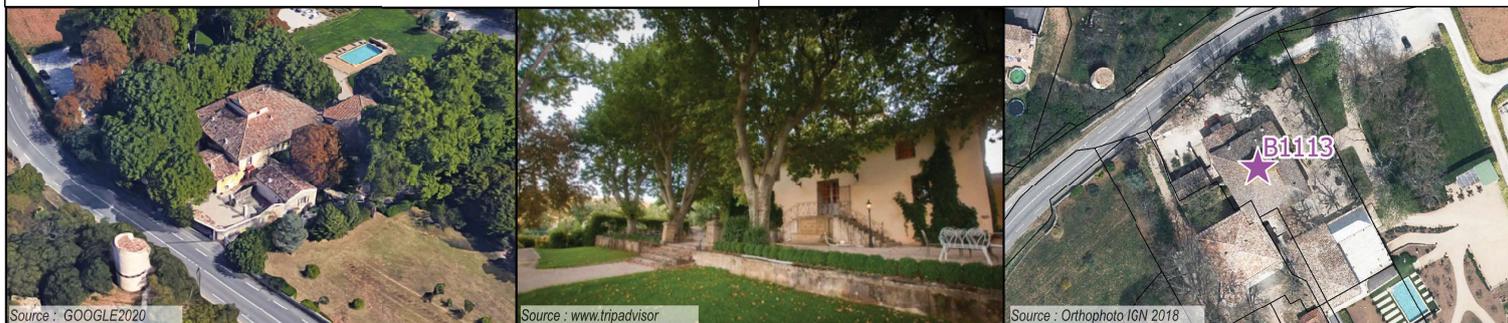
METROPOLE AMP - PLUi PAYS D'AIX - REGLEMENT - VOLET PATRIMONIAL

Identifiant PLUi : B1112	MEYREUIL	Appellation : Château de la Saurine
Élément patrimonial : Château Typologie : BASTIDE ET DOMAINE REMARQUABLE		Dénomination complémentaires et précisions : dépendances ; parc ; alignements d'arbres ; jardins ; terrasses ; escaliers
Localisation : Route de Martina		Cadastre Parcelles n°: AL0031
Siècle : 18e siècle	Critère de préservation : Paysager : OUI - Historique : NON - Culturel : OUI - Architectural : OUI	
Description : Le château de volume simple domine la rivière de l'Arc. La façade Est ordonnacée de baies cintrées, a deux étage sous une toiture à 4 pentes et 2 tourelles en angles. Des escaliers courbes à double volée et sculptures de vasques entourent un bassin et une fontaine. Des dépendances latérales sont accolées de part et d'autre du logis principal. Des colonnes de décoration dans le jardin sont disposés en cercle à l'orée du bois.		Règlement applicable : Article L.151.19 du Code de l'Urbanisme PLUi 4.1 Règlement Partie A Titre II Article 2.2
		Prescriptions spécifiques :



METROPOLE AMP - PLUi PAYS D'AIX - REGLEMENT - VOLET PATRIMONIAL

Identifiant PLUi : B1113	MEYREUIL	Appellation : Valbrillant
Élément patrimonial : Bastide Typologie : BASTIDE ET DOMAINE REMARQUABLE		Dénomination complémentaires et précisions :
Localisation : Route de Valbrillant		Cadastre Parcelles n°: AR0008
Siècle : 18e siècle	Critère de préservation : Paysager : OUI - Historique : - Culturel : - Architectural :	
Description :		Règlement applicable : Article L.151.19 du Code de l'Urbanisme PLUi 4.1 Règlement Partie A Titre II Article 2.2
		Prescriptions spécifiques :



METROPOLE AMP - PLUi PAYS D'AIX - REGLEMENT - VOLET PATRIMONIAL

Identifiant PLUi : B1119	MEYREUIL	Appellation : Bastide du Ballon
Élément patrimonial : Bastide Typologie : BASTIDE ET DOMAINE REMARQUABLE		Dénomination complémentaires et précisions :
Localisation : Chemin des bastidons		Cadastre Parcelles n°: AV0044
Siècle :	Critère de préservation : Paysager : OUI - Historique : - Culturel : - Architectural :	
Description :		Règlement applicable : Article L.151.19 du Code de l'Urbanisme PLUi 4.1 Règlement Partie A Titre II Article 2.2
		Prescriptions spécifiques :



METROPOLE AMP - PLUi PAYS D'AIX - REGLEMENT - VOLET PATRIMONIAL

Identifiant PLUi : P583	AIX-EN-PROVENCE ; MEYREUIL	Appellation : Pont des Trois-Sautets
Elément patrimonial : Pont Typologie : PONCTUEL		Dénomination complémentaires et précisions :
Localisation : RD58H		Cadastre Parcelles n°:
Siècle : 17e siècle	Critère de préservation : Paysager : OUI - Historique : NON - Culturel : - Architectural :	
Description :		Règlement applicable : Article L.151.19 du Code de l'Urbanisme PLUi 4.1 Règlement Partie A Titre II Article 2.2
		Prescriptions spécifiques :



METROPOLE AMP - PLUi PAYS D'AIX - REGLEMENT - VOLET PATRIMONIAL

Identifiant PLUi : P1111	MEYREUIL	Appellation : La Guiramande
Elément patrimonial : Maison Typologie : PONCTUEL		Dénomination complémentaires et précisions :
Localisation : Chemin de l'anglais		Cadastre Parcelles n°: AI0351
Siècle :	Critère de préservation : Paysager : OUI - Historique : - Culturel : - Architectural :	
Description :		Règlement applicable : Article L.151.19 du Code de l'Urbanisme PLUi 4.1 Règlement Partie A Titre II Article 2.2
		Prescriptions spécifiques :



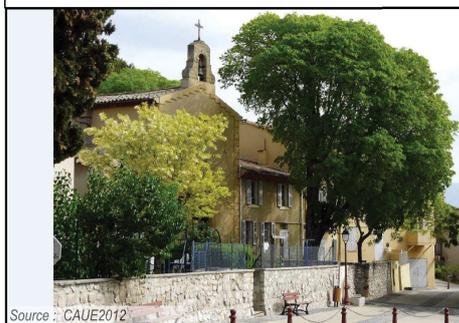
METROPOLE AMP - PLUi PAYS D'AIX - REGLEMENT - VOLET PATRIMONIAL

Identifiant PLUi : P1114	MEYREUIL	Appellation : Ancien cimetière du Chef-lieu
Élément patrimonial : Cimetière Typologie : PONCTUEL		Dénomination complémentaires et précisions :
Localisation : Esplanade de la paix		Cadastre Parcelles n°: AB0083 ; AB0155 ; AB0561
Siècle :	Critère de préservation : Paysager : OUI - Historique : NON - Culturel : OUI - Architectural : NON	
Description : Aménagé au sommet du Chef-Lieu de la commune, le vieux cimetière clos occupe un emplacement privilégié en balcon, qui offre une vue panoramique remarquable sur tout l'est du territoire communal, et au-delà sur le massif de la montagne Sainte-Victoi En amont au nord, le chemin des lierres présente un beau mur de soutènement qui participe à l'ambiance du lieu en mettant en valeur sa topographie en plateaux. A l'ouest et au sud, le parvis et l'esplanade de la paix		Règlement applicable : Article L.151.19 du Code de l'Urbanisme PLUi 4.1 Règlement Partie A Titre II Article 2.2 Prescriptions spécifiques :



METROPOLE AMP - PLUi PAYS D'AIX - REGLEMENT - VOLET PATRIMONIAL

Identifiant PLUi : P1115	MEYREUIL	Appellation : Place de l'église Saint-Marc
Élément patrimonial : Place Typologie : PONCTUEL		Dénomination complémentaires et précisions :
Localisation : Place de l'église Saint-Marc		Cadastre Parcelles n°:
Siècle :	Critère de préservation : Paysager : OUI - Historique : - Culturel : - Architectural :	
Description :		Règlement applicable : Article L.151.19 du Code de l'Urbanisme PLUi 4.1 Règlement Partie A Titre II Article 2.2 Prescriptions spécifiques :



METROPOLE AMP - PLUi PAYS D'AIX - REGLEMENT - VOLET PATRIMONIAL

Identifiant PLUi : P1116	MEYREUIL	Appellation : Ecole du Chef-lieu
Elément patrimonial : Ecole Typologie : PONCTUEL		Dénomination complémentaires et précisions :
Localisation : Avenue Adam Puskaric		Cadastre Parcelles n°: AB0050
Siècle : 19e siècle	Critère de préservation : Paysager : OUI - Historique : NON - Culturel : OUI - Architectural : OUI	
Description : L'école communale du Chef-Lieu de Meyreuil de style IIIe République, date de la fin du 19e siècle. C'est une figure typique de l'architecture des "maisons d'école" de l'époque Jules Ferry. Maison massive à deux étages sur plan rectangulaire volumétrie simple, toiture en tuiles à 4 pentes avec génoise. Façades du bâtiments strictes, symétriques, très ordonnancées, animés par la variété des modénatures et la polychromie des matériaux utilisés		Règlement applicable : Article L.151.19 du Code de l'Urbanisme PLUi 4.1 Règlement Partie A Titre II Article 2.2
		Prescriptions spécifiques :



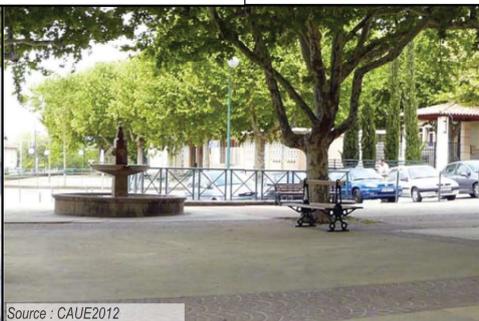
METROPOLE AMP - PLUi PAYS D'AIX - REGLEMENT - VOLET PATRIMONIAL

Identifiant PLUi : P1117	MEYREUIL	Appellation : Domaine viticole et agricole de la Simone
Elément patrimonial : Cave viticole Typologie : PONCTUEL		Dénomination complémentaires et précisions :
Localisation : Allée des pins		Cadastre Parcelles n°: AZ0227
Siècle :	Critère de préservation : Paysager : OUI - Historique : NON - Culturel : OUI - Architectural : OUI	
Description : Depuis la D58h, quelques centaines de mètres après l'entrée de la commune par le pont des Trois-Sautets, le chemin de la Simone sinue dans le secteur boisé de la Guiramande. Route étroite et ombragée où l'habitat a su rester invisible, ponctuée par deux petits ponts bien conservées, dont un marquant le vallon de la Caille.		Règlement applicable : Article L.151.19 du Code de l'Urbanisme PLUi 4.1 Règlement Partie A Titre II Article 2.2
		Prescriptions spécifiques : Maintenir l'ouverture des vues depuis le chemin d'accès sur les coteaux viticoles (chemin de la Simone)



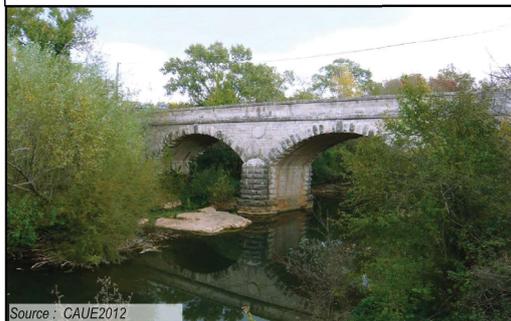
METROPOLE AMP - PLUi PAYS D'AIX - REGLEMENT - VOLET PATRIMONIAL

Identifiant PLUi : P1118	MEYREUIL	Appellation : Place de la Poste au Plan-de-Meyreuil
Elément patrimonial : Place Typologie : PONCTUEL		Dénomination complémentaires et précisions :
Localisation : Place de la Poste au Plan-de-Meyreuil		Cadastre Parcelles n°: AY0039
Siècle :	Critère de préservation : Paysager : OUI - Historique : - Culturel : - Architectural :	
Description :		Règlement applicable : Article L.151.19 du Code de l'Urbanisme PLUi 4.1 Règlement Partie A Titre II Article 2.2
		Prescriptions spécifiques :



METROPOLE AMP - PLUi PAYS D'AIX - REGLEMENT - VOLET PATRIMONIAL

Identifiant PLUi : P1120	MEYREUIL	Appellation : Pont de Bayeux
Elément patrimonial : Pont Typologie : PONCTUEL		Dénomination complémentaires et précisions :
Localisation : Route de Martina		Cadastre Parcelles n°:
Siècle :	Critère de préservation : Paysager : OUI - Historique : - Culturel : - Architectural :	
Description : Il marque l'entrée du vallon de Martina. Edifice de pierre à la silhouette massive; ses 2 arches y franchissent l'Arc dans une section de son parcours où le lit de la rivière est élargi, offrant une belle vision du cours d'eau et de ses rives boisé L'ensemble a tout le potentiel pour devenir un lieu de découverte et de contemplation du paysage souvent secret de l'Arc.		Règlement applicable : Article L.151.19 du Code de l'Urbanisme PLUi 4.1 Règlement Partie A Titre II Article 2.2
		Prescriptions spécifiques : Maintenir la végétation à distance du pont pour ne pas l'occulter.



Patrimoine Bâti Linéaire

IDENTIFIANT	COMMUNE	ADRESSE	CADASTRE	APPELLATION	PRESCRIPTION REGLEMENTAIRE	DENOMINATION	COMPLEMENT SUR DENOMINATION	SIECLE
L51	MEYREUIL	Voie ferrée	AW0517 ; AY1207 ; AX0353 etc.	Carnoules à Gardanne	LINEAIRE	Voie ferrée	pont; ponceau	19e siècle

Identifiant PLUi : L51	MEYREUIL	Appellation : Carnoules à Gardanne
Elément patrimonial : Voie ferrée Typologie : LINEAIRE		Dénomination complémentaires et précisions : pont; ponceau
Localisation : Voie ferrée		Cadastre Parcelles n°: AW0517 ; AY1207 ; AX0353 etc.
Siècle : 19e siècle	Critère de préservation : Paysager : OUI - Historique : OUI - Culturel : NON - Architectural : NON	
Description : La ligne ferrée de Carnoules à Gardanne est à voie unique longue de 79 km. Elle a été ouverte au trafic le 15 octobre 1877. Le trafic voyageur a cessé le 18 avril 1939. Son usage pour du fret notamment la bauxite a cessé en 1980. La ligne comporte 18 ponts-route, 160 ouvrages hydrauliques, 89 pont-rails, 5 viaducs et 3 tunnels.		Règlement applicable : Article L.151.19 du Code de l'Urbanisme Article du PLUi
		Prescriptions spécifiques :

