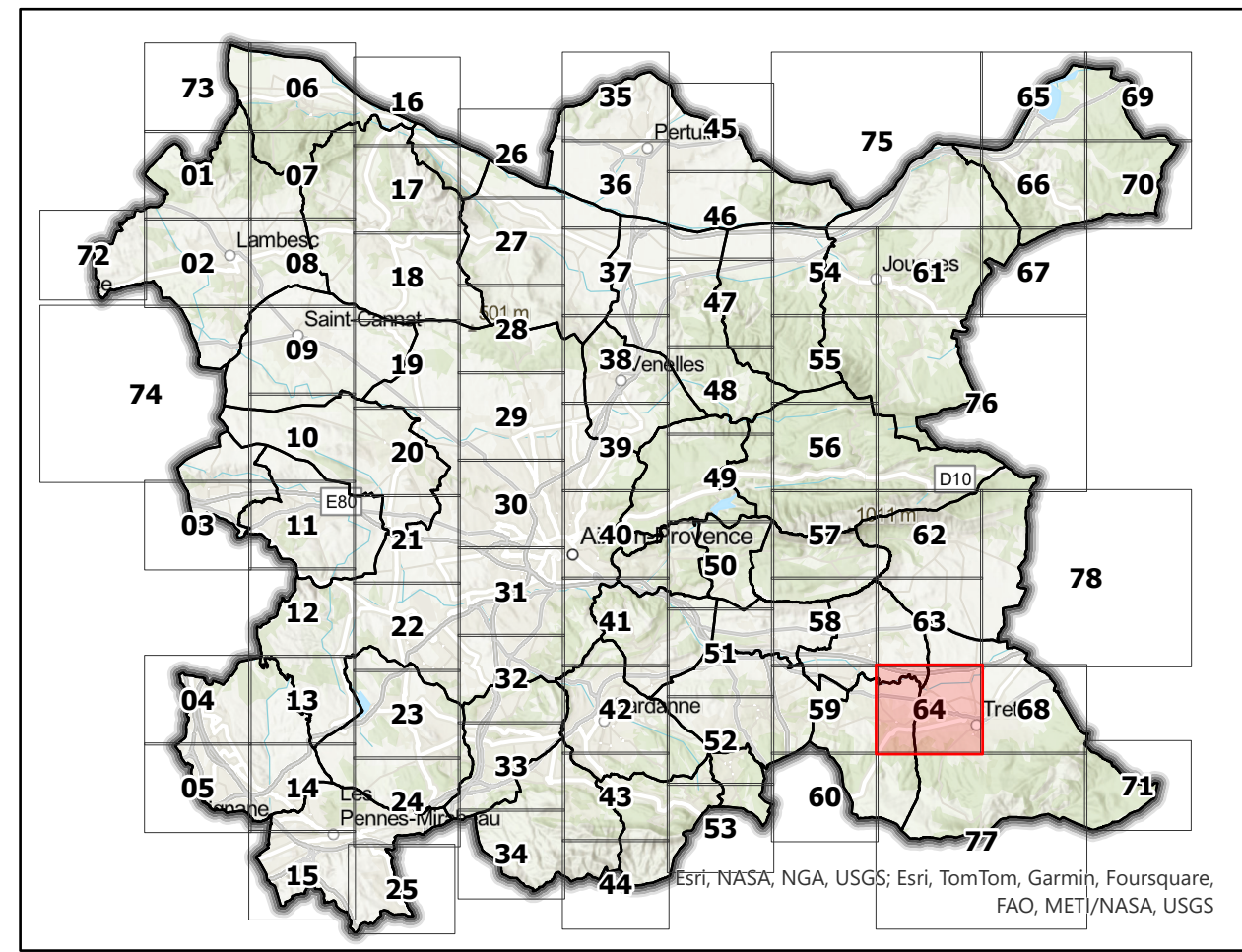


Règlement - Pièces graphiques

4.2-A Zonage - Planche 64



PLUi du Pays d'Aix approuvé le 05 décembre 2024

1/5 000 format A0
Fond de plan : DGFIP cadastre



- URBANISME**
- ▬ Zonage
 - OAP sectorielle
 - ▭ Périmètre d'attente de projet
 - ▭ Zone de bonne desserte (ZBD)
 - ▭ Périmètre d'offre suffisante de stationnement
 - ▭ Zone non aedificandi
- APPLICATION LOI LITTORAL**
- ▭ Bande des 100m
 - ▭ Espace proche du rivage
- ORDONNEMENT, FORME URBAINE**
- ▭ Zone d'implantation
 - ▭ Marge de recul
 - ▭ Linière d'implantation
 - ▭ Linière de gabarit avec hauteur réglementée
 - ▭ Linière d'ancrage des façades
- EQUIPEMENTS ET RESEAUX**
- ▭ Emplacement réservé
 - ▭ Liaison piétonne
- PATRIMOINE NATUREL**
- ▭ Espaces boisés classés
 - ▭ Espaces boisés classés littoral
 - ▭ Terrains cultivés
 - ▭ Plantations à réaliser
 - ▭ Espaces protégés au titre de mesures compensatoires
 - ▭ Espaces non bâtis nécessaires au maintien des continuités écologiques
 - ▭ Masses boisées
 - ▭ Parcs et jardins
 - ▭ Ripisylves
 - Arbre remarquable isolé
 - ▭ Alignement d'arbres d'intérêt
 - ▭ Haies
- PATRIMOINE BÂTI**
- Bastide
 - Éléments bâtis ponctuels
 - ▭ Linière patrimonial
 - ▭ Domaine remarquable
 - ▭ Ensemble bâti
 - ▭ Ensemble paysager
 - ▭ Jardin
 - ▭ Séquence urbaine
 - ▭ Abords de route paysagère
- CHANGEMENT DE DESTINATION**
- Bâtiment pouvant changer de destination
- FOND DE PLAN**
- ▭ Bâtiment
 - ▭ Parcelle
 - ▭ Limites communales

