

# Règlement - pièces graphiques

## M. Planches de zonage

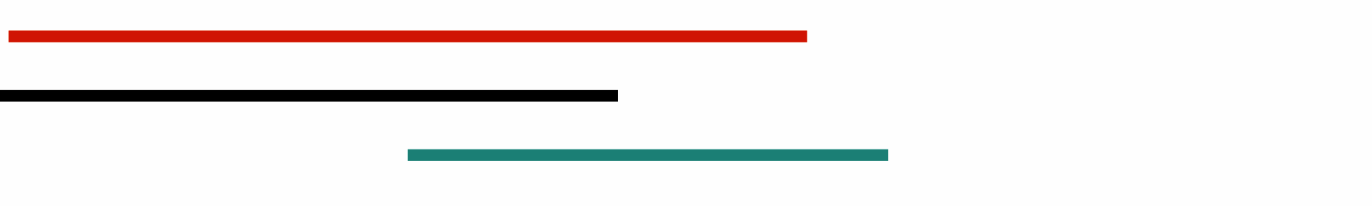
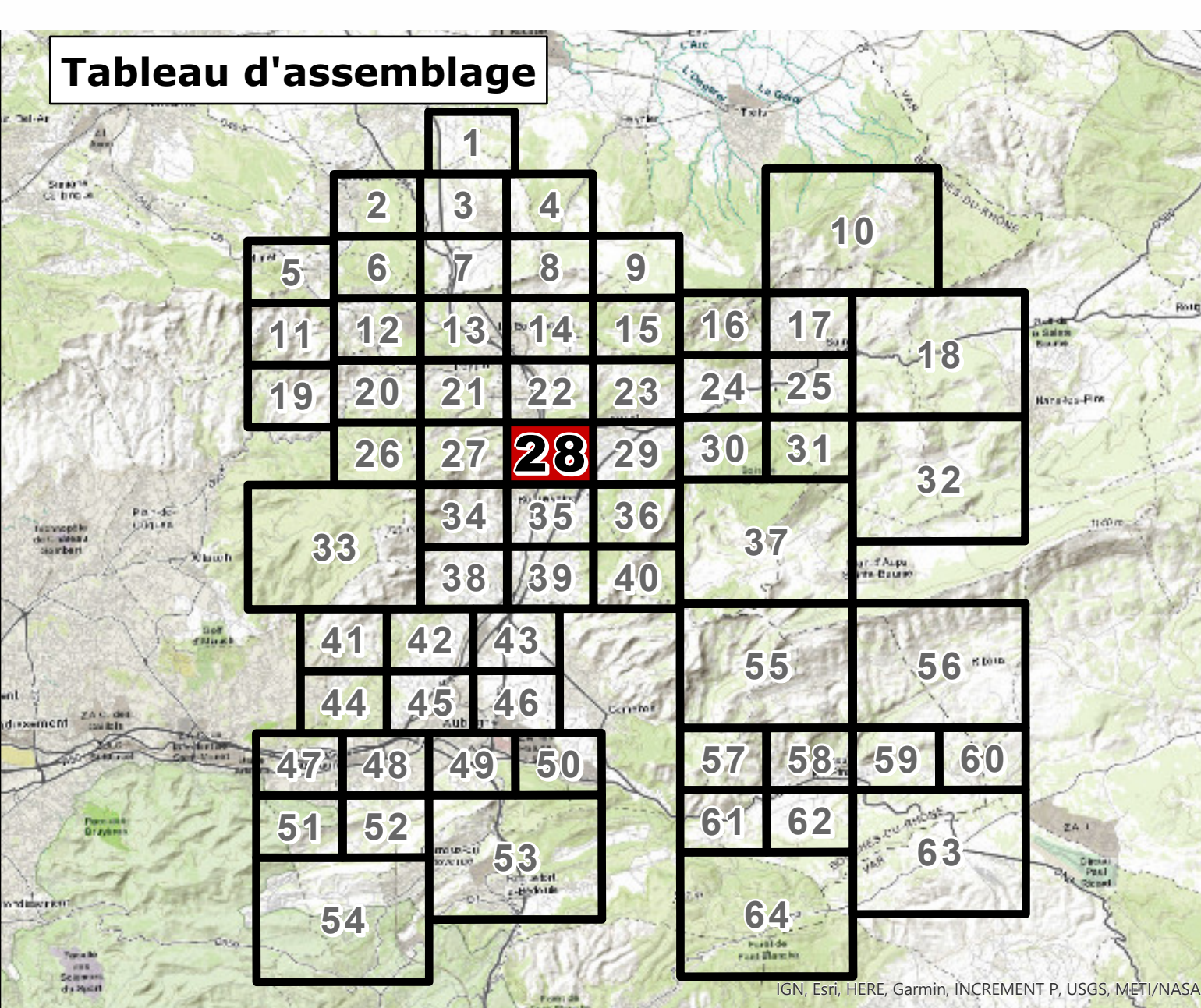


PLANCHE  
28

PLUi approuvé par DCM le 29 juin 2023



<b>Urbanisme</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Urbanisme</li><li>Limite de zone</li><li>Orientation d'aménagement et de programmation (OAP)</li><li>Polygone constructible</li><li>EMPLACEMENTS RESERVES</li><li>Emplacement réservé pour voirie</li><li>Autre emplacement réservé</li><li>Emplacement réservé de mixité sociale</li><li>Services pré-localisation pour équipement</li><li>Patrimoine</li><li>PATRIMOINE URBAIN ET ARCHITECTURAL</li><li>Élément remarquable</li><li>Élément remarquable faisant l'objet d'une fiche</li><li>Canal de Marseille et dérivations</li><li>Fond de Plan</li><li>Parcelaire</li><li>Élément de repère</li></ul>	<b>MIXITES SOCIALES ET FONCTIONNELLES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Services réservés / hébergement collectif</li><li>Secteur de mixité sociale</li><li>Linéaire commercial</li><li>Polaire commerciale</li><li>Pôle de vie</li><li>DIVERS</li><li>Services d'affaires d'un projet</li><li>Bâtiment pouvant changer de destination</li><li>Secteur de richesse du sol ou sous-sol</li><li>PATRIMOINE NATUREL</li><li>Espace vert protégé</li><li>Autre protégé ponctuel</li><li>Alignement végétal</li><li>Espace vert protégé</li><li>Terrain ouvert à protéger</li></ul>	<b>PRESCRIPTIONS (IMPLANTATION / HAUTEURS)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Implantation imposée</li><li>Marge de recul</li><li>Marge réglementaire "entrée de ville"</li><li>Prescription de hauteur</li><li>Prescription de vue</li><li>Espace boisé classé</li><li>Espace Bosqé Classé</li><li>Bât léger</li><li>Cimetières</li></ul>
--	--	---

