

PLU

**PLAN LOCAL D'URBANISME  
INTERCOMMUNAL DU PAYS D'AUBAGNE ET DE L'ÉTOILE**

B.2 LEXIQUE



LEXIQUE

A

ABF	<b>Architecte des Bâtiments de France</b>
ADEME	<b>Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie</b>
ADIL	<b>Agence Départementale pour l'Information sur le Logement</b>
AGAM	<b>Agence d'Urbanisme de l'Agglomération Marseillaise</b>
AHAH	<b>Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat</b>
AMU	<b>Aix-Marseille Université</b>
ANC	<b>Assainissement Non Collectif</b>
ANRU	<b>Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine</b> ; Etablissement public organisant et finançant le programme national de rénovation urbaine de quartiers de grands ensembles et de quartiers anciens dégradés
AOC	<b>Appellation d'Origine Contrôlée</b>
APPB	<b>Arrêté Préfectoral de Protection de Biotope</b> (un type de lieu de vie défini par des caractéristiques physiques et chimiques déterminées relativement uniformes. Ce milieu héberge un ensemble de formes de vie composant la biocénose : flore, faune, fonge (champignons), et des populations de micro-organismes
ARS PACA	<b>Agence Régionale de Santé</b>
AZI	<b>Atlas des Zones Inondations</b>

## B

BASIAS	<b>Base</b> de données nationale qui recense les <b>anciens sites industriels</b> susceptibles d'être pollués et les <b>activités de service</b> . La base regroupe les inventaires historiques régionaux
BASOL	<b>Base</b> de données nationale qui recense les sites pollués connus ou les sites potentiellement pollués nécessitant une étude des risques
BHNS	<b>Bus à Haut Niveau de Service</b>

## C

CAR	<b>Convention d'Aménagement Rural (SAFER)</b>
CCH	<b>Code de la Construction et de l'Habitation</b>
CCI	<b>Chambre de Commerce et d'Industrie</b>
CCIMP	<b>Chambre de Commerce et d'Industrie Marseille Provence</b>
CDCEA	<b>Commission Départementale de Consommation des Espaces Agricoles</b>
CES	<b>Coefficient d'Emprise au Sol</b>
CGCT	<b>Code Général des Collectivités Territoriales</b>
CNRS	<b>Centre National de la Recherche Scientifique</b>
COS	<b>Coefficient d'Occupation des Sols</b> ; rapport de la surface du plancher constructible hors œuvre nette en mètres carrés (en additionnant tous les étages) à la surface de la parcelle en mètres carrés dont la valeur maximale autorisée est fixée par l'autorité légale
CUCS	<b>Contrat Urbain de Cohésion Sociale</b>
CUT	<b>Cohérence Urbanisme Transport</b>

## D

DAC	<b>Document d'Aménagement Commercial</b> , définit par la loi de modernisation de l'économie (LME) du 4 août 2008. Il s'agit d'un document de planification territoriale commerciale. Le DAC est considéré comme le volet commercial du SCOT et devient une pièce obligatoire avec la loi Grenelle II
DCE	<b>Directive Cadre de l'Eau</b>
DDT(M)	<b>Direction Départementale des Territoires (et de la Mer)</b>
DFCI	<b>Défense des Forêts Contre les Incendies</b> ; aménagement DFCI : pistes d'accès, pare-feu 25 m de part et d'autre d'une piste, points d'eau)
DOCOB	Document d'Objectifs des sites Natura 2000 (cf. Natura 2000)
DPE	<b>Diagnostic de Performance Energétique</b>
DPU	<b>Droit de Préemption Urbain</b>
DRAC	<b>Direction Régionale des Affaires Culturelles</b>
DREAL	<b>Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement</b>
DUP	<b>Déclaration d'Utilité Publique</b>

## E

EBC	<b>Espace Boisé Classé</b>
EIE	<b>Etat Initial de l'Environnement</b>
EMD	<b>Enquête Ménage Déplacement</b>

ENL            **Engagement National pour le Logement**

ENS            **Espace Naturel Sensible**

EPCI           **Etablissement Public de Coopération Intercommunal**

EPF            **Etablissement Public Foncier**

ER             **Emplacement Réserve**

ERP            **Etablissement Recevant du Public**

## F

FILOCOM      **Fichier des Logements à l'échelle Communautaire**

## G

GES            **Gaz à Effet de Serre**

## H

HLL            **Habitation Légère de Loisirs**

HLM            **Habitation à Loyer Modéré**

I

ICPE	<b>Installations Classées pour la Protection de l'Environnement</b>
IGN	<b>Information Grande Nature</b> : Institut National de l'Informatique Géographique et Forestière
IGN	<b>Institut National de l'Information Géographique et Forestière</b>
INAO	<b>Institut National des Appellations d'Origine et de qualité</b>
INPN	<b>Inventaire National du Patrimoine Naturel</b>
INSEE	<b>Institut National de la Statistique et des Etudes Economiques</b>
ISDND	<b>Installation de Stockage des Déchets Non Dangereux</b>

L

LGV	<b>Ligne à Grande Vitesse</b> (train)
LOF	<b>Loi d'Orientation Foncières</b>
Loi ALUR	<b>Loi pour l'Accès au Logement et à un Urbanisme Rénové</b> du 24 mars 2014
Loi ÉLAN	<b>Loi portant Évolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique</b> du 23 novembre 2018
Loi ENE	Loi portant <b>Engagement National pour l'Environnement</b> du 12 juillet 2010 dénommée aussi "Loi Grenelle II"
Loi ENL	<b>Loi d'Engagement National pour le Logement</b> , 13 juillet 2006

Loi MAPTAM      Loi du 27 janvier 2014 de **Modernisation de l'Action Publique Territoriale et d’Affirmation des Métropoles**

Loi SRU            **Loi "Solidarité et Rénovation Urbaine"** du 13 décembre 2000 n°2002-1208 (Création du Plan Local d’Urbanisme – PLU – en lieu et place du POS)

## M

MAMP            **Métropole Aix-Marseille-Provence** créée par la loi MAPTAM au 1<sup>er</sup> janvier 2016

MEEDDAT        **Ministère de l'Ecologie, de l'Energie, du Développement Durable et de l'Aménagement du Territoire**

## N

NATURA 2000    Réseau écologique européen pour le maintien de la biodiversité (sites Natura 2000)

NGF              **Nivellement Général de la France**

NPNRU          **Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain**

## O

OAP              **Orientation d'Aménagement et de Programmation**

OCDE            **Organisme de Coopération et de Développement Economiques**

OFME            **Observatoire de la Forêt Méditerranéenne**

OIN              **Opération d'Intérêt National**



OMR **Ordure Ménagère Résiduelle**

OPAH **Opération Programmée de l'Amélioration de l'Habitat**

## P

PACA **Région Provence Alpes Côte d'Azur**

PADD (Pour les SCoT et PLU) : **Projet d'Aménagement et de Développement Durables**

PAE **Pays d'Aubagne et de l'Étoile**

PCAET **Plan Climat Air Energie Territorial**

PDU **Plan de Déplacements Urbains**

PIDAF **Plan Intercommunal de Débroussaillage et d'Aménagement des Forêts** (loi du 09/07/2001) ; actions financées entre 80-100% par l'Etat

PIG **Projet d'Intérêt Général**

PLAI **Prêt Locatif Aidé - Intégration**

PLH **Programme Local de l'Habitat**

PLU **Plan Local d'Urbanisme**

PLUi **Plan Local d'Urbanisme intercommunal**

PLUS	<b>Prêt Locatif à Usage Social</b>
PME-PMI	<b>Petite et Moyenne Entreprise - Petite et Moyenne Industrie</b>
PN	<b>Parc National</b>
PNN	<b>Parc Naturel National</b>
PNR	<b>Parc Naturel Régional</b>
PNRU	<b>Programme National de Rénovation Urbaine</b>
POS	<b>Plan d'Occupation des Sols</b> (prédécesseur du PLU ; abrogé par la loi SRU au 31 déc. 2000)
PPA	<b>Plan de Prévention de l'Atmosphère</b>
PPA <sup>2</sup>	<b>Projet Partenarial d'Aménagement</b> issu de la Loi ELAN
PPBE	<b>Plan de Prévention et de réduction des Bruits dans l'Environnement</b>
PPI	<b>Plan Particulier d'Intervention</b>
PPR	<b>Plan de Prévention des Risques</b>
PPRI	<b>Plan de Prévention des Risques Inondation</b>
PPRIF	<b>Plan de Prévention des Risques Incendie</b>
PPRT	<b>Plan de Prévention des Risques Technologiques</b>

PRQA **Plan Régional pour la Qualité de l'Air**

PUP **Projet Urbain Partenarial**

## R

Revenu Médian La valeur qui partage la distribution de salaires en deux parties égales, la médiane est le salaire au-dessous duquel se situent 50% des salaires et de manière équivalente le salaire au-dessus duquel se situent 50% des salaires

RFF **Réseau Ferré de France**

## S

SCoT **Schéma de Cohérence Territoriale**

SDAGE **Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux**

SDTAN **Schéma Directeur Territorial d'Aménagement Numérique**

SEVESO (ou Seveso seuil haut) : site industriel à risque technologique élevé, faisant l'objet de prescriptions de sécurité particulières dans son voisinage

SHON **Surface Hors Œuvre Nette**

SIC **Site d'Importance Communautaire**

SNCF **Société National des Chemins de Fer Français**

SPANC **Service Public d'Assainissement Non Collectif**

STAP **Services Territoriaux de l'Architecture et du Patrimoine**

STEP            **Station d'Épuration**

SUP            **Servitude d'Utilité Publique**

## T

TC             **Transport en Commun**

TCP            **Terrain Cultivé à Protéger**

TCSP          **Transport en Commun en Site Propre**

TER            **Train Express Régional**

THD           **Très Haut Débit**

TPE            **Très Petite Entreprise**

## V

VRD           **Voirie Réseaux Divers**

## Z

ZAC           **Zone d'Aménagement Concerté**

ZAD           **Zone d'Aménagement Différé**

ZAE	<b>Zone d'Activité Economique</b>
ZFU	<b>Zone Franche Urbaine</b> ; territoire infra-urbain défini par les pouvoirs publics pour être la cible prioritaire de la politique de la ville (aides spécifiques sous forme d'exonérations fiscales et sociales)
ZICO	<b>Zone Importante pour la Conservation des Oiseaux</b>
ZNIEFF	<b>Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique</b> : programme d'inventaire naturaliste et scientifique
ZONES NB	<b>Zones Naturelles Bâties</b> ; zonage issu du POS dans lequel les densités admises étaient gérées par des superficies minimales de parcelle constructible
ZPPAUP	<b>Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager</b> ; les objectifs sont d'assurer la protection du patrimoine paysager et urbain et mettre en valeur des quartiers et des sites à protéger pour des motifs d'ordre esthétique ou historique. Remplacée par AVAP en 2010.
ZPS	<b>Zone de Protection Spéciale</b> (directive Oiseaux Natura 2000)
ZSC	<b>Zone Spéciale de Conservation</b> (directive Habitats Natura 2000)
ZUP	<b>Zone d'Urbanisation Prioritaire</b> ; procédure d'aménagement des grands ensembles initiée dans les années 1960